

IMMO TREND PRIME

Catégorie de part de l'unité de compte - Part A

Code ISIN - FR0014003ZM0

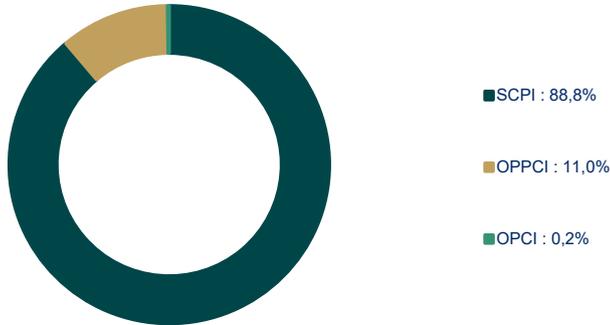
Document à caractère informatif et non promotionnel destiné aux clients professionnels au sens de la Directive MIF



Situation au 31 Décembre 2023

RÉPARTITION PAR TYPE

En % du portefeuille immobilier



Taux d'exposition à l'immobilier : 91,72 %

Locaux d'activités - SAINT-JEAN D'ILLAC (33)



Le fond qui détient cet actif est la SCPI LF Opportunité Immo à hauteur de 100%.

Exemples d'investissements déjà réalisés via des participations dans des fonds (SCPI, OPCI...). Ne constitue pas un engagement quant aux futures acquisitions.

PORTEFEUILLE IMMOBILIER

Il est composé de 24 lignes :

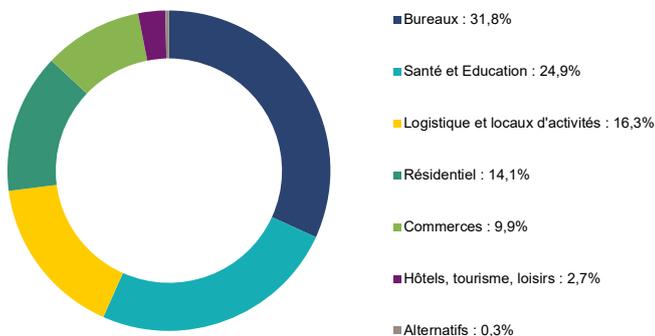
Fonds	Label ISR	Société de gestion	Type	%*
Novaxia Neo	OUI	Novaxia Investissement	SCPI	10,51%
OPPCI Preim Care	NON	Primonial REIM	OPPCI	9,51%
Remake Live	OUI	Remake AM	SCPI	9,38%
LF Opportunité Immo	NON	La Française REM	SCPI	8,29%
Novapierre Résidentiel	NON	Paref Gestion	SCPI	7,28%
ActivImmo	OUI	Alderan	SCPI	4,91%
Pierre Capitale	OUI	Swiss Life AM	SCPI	4,82%
Epargne Pierre	OUI	Atland Voisin	SCPI	4,80%
Vendôme Régions	OUI	Norma Capital	SCPI	4,67%
Patrimmo Croissance	NON	Primonial REIM	SCPI	4,41%
LF Grand Paris Patrimoine	OUI	La Française REM	SCPI	4,19%
Foncière des Praticiens	OUI	Foncière Magellan	SCPI	3,37%

* % du portefeuille immobilier

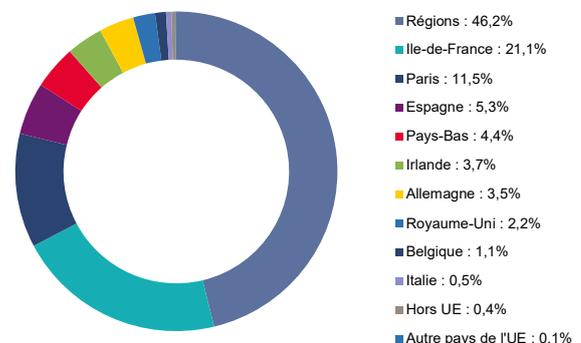
Fonds	Label ISR	Société de gestion	Type	%*
Pierval Santé	NON	Euryale AM	SCPI	3,34%
Cœur de Régions	NON	Sogenial Immobilier	SCPI	3,26%
Primovie	OUI	Primonial REIM	SCPI	2,96%
Efimmo	NON	Sofidy	SCPI	2,76%
Altixia Commerces	NON	Altixia REIM	SCPI	2,69%
Fair Invest	OUI	Norma Capital	SCPI	2,60%
Iroko Zen	OUI	Iroko	SCPI	1,56%
V Fund Immo I	NON	V Patrimoine	OPPCI	1,49%
LF Avenir Santé	OUI	La Française REM	SCPI	1,29%
Kyaneos Pierre	NON	Kyaneos AM	SCPI	0,98%
Primopierre	OUI	Primonial REIM	SCPI	0,75%
Sofidy Pierre Europe (A)	NON	Sofidy	OPCI	0,18%

RÉPARTITION DU PORTEFEUILLE IMMOBILIER

Sectorielle



Géographique



France 78,79% Hors France 21,21%

Avertissement :

Document non Contractuel. Avant toute souscription, prenez connaissance des statuts et caractéristiques principales disponibles sur internet : www.la-francaise.com ou sur simple demande : La Française AM Finance Services - Service relations clientèle. - Sources : données internes, La Française REM